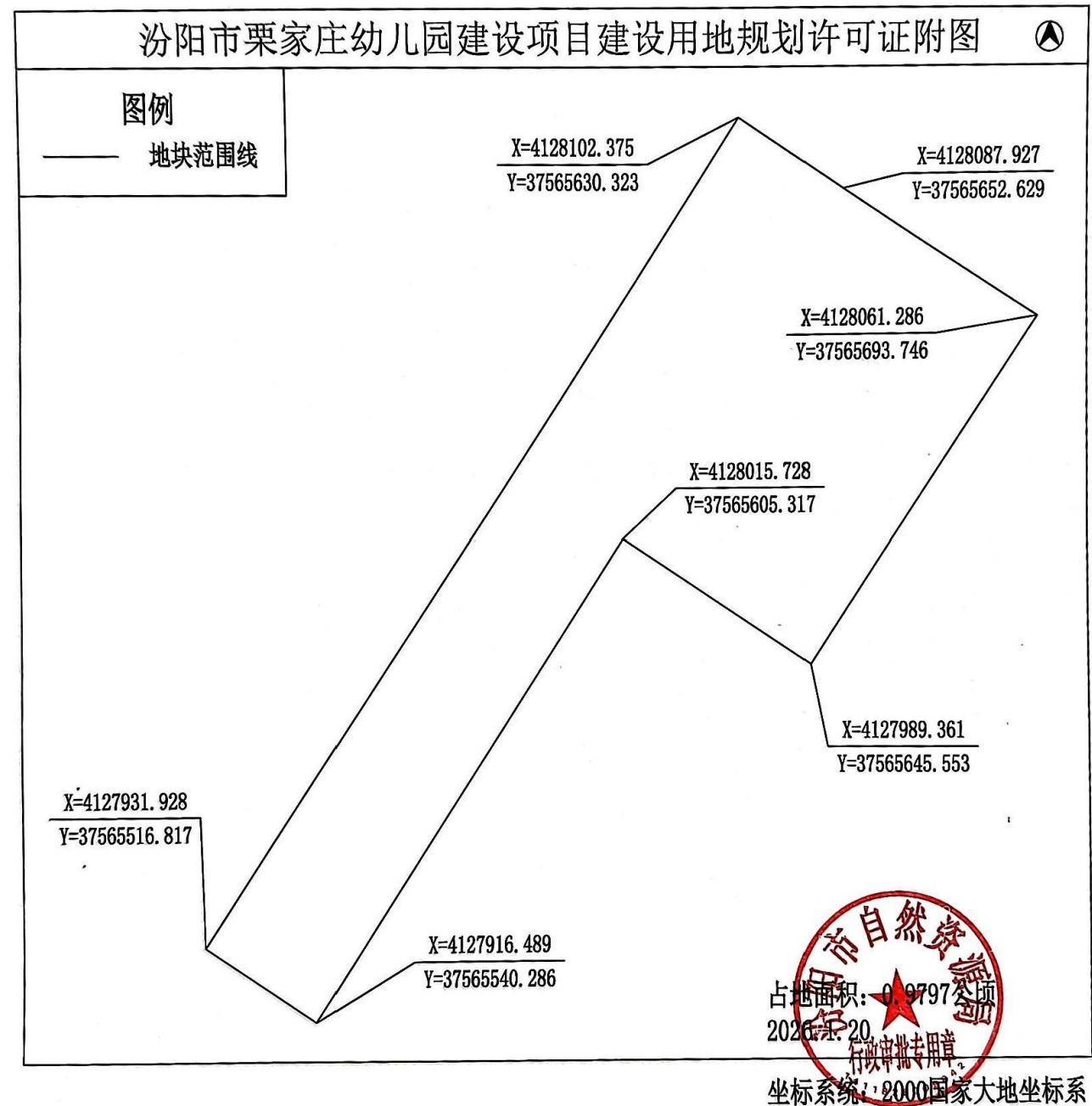


关于汾阳市教育体育局建设的
汾阳市栗家庄幼儿园建设项目建设用地规划许可证
批后公布（含修规）

建设单位：汾阳市教育体育局
项目名称：汾阳市栗家庄幼儿园建设项目
项目内容：位于栗家庄镇栗家庄村，用地面积为 9797 平方米。
申请事项：建设用地规划许可证；修建性详细规划（由上海传承博华建筑规划设计有限公司进行设计《汾阳市栗家庄幼儿园建设项目修建性详细规划》）
申请事项批准证书编号：地字第 1411822026YG0004626 号

公示单位：汾阳市自然资源局
公示时间：2026 年 1 月 22 日-2026 年 1 月 30 日(7 个工作日)
(修建性详细规划公示到该建设项目规划核实合格)



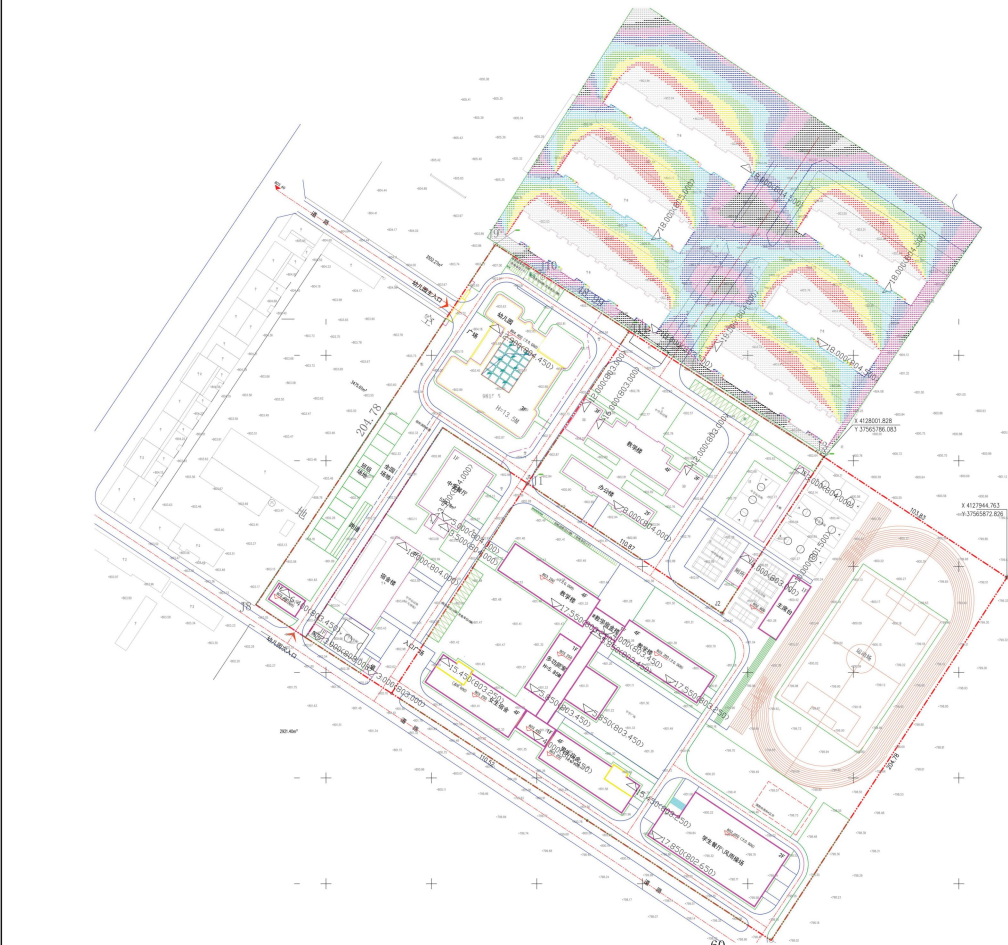


幼儿园技术经济指标表			
名称	面积	单位	规划条件
用地面积	9797	m ²	
地上建筑面积	6050	m ²	
其中	幼儿园	5913.8	m ² 12班幼儿园
	附属用房	136.2	m ²
建筑基底面积	2343.4	m ²	
容积率	0.62		FAR≤0.65
建筑密度	23.92%	%	≤30.0%
绿地面积	3440	m ²	
绿地率	35.1%	%	≥35.0%
建筑高度	13.5	M	≤18M
机动车停车位	8	辆	0.6车位/班
其中	充电车位	2	辆
	普通车位	6	辆
非机动车停车位	18	辆	5车位/100学生
其中	充电电动自行车	2	辆
	普通电动自行车	7	辆
	普通非机动车位	9	辆

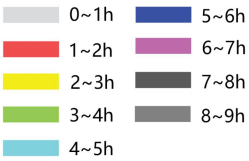
16

日照分析

SUNLIGHT ANALYSIS



图例:

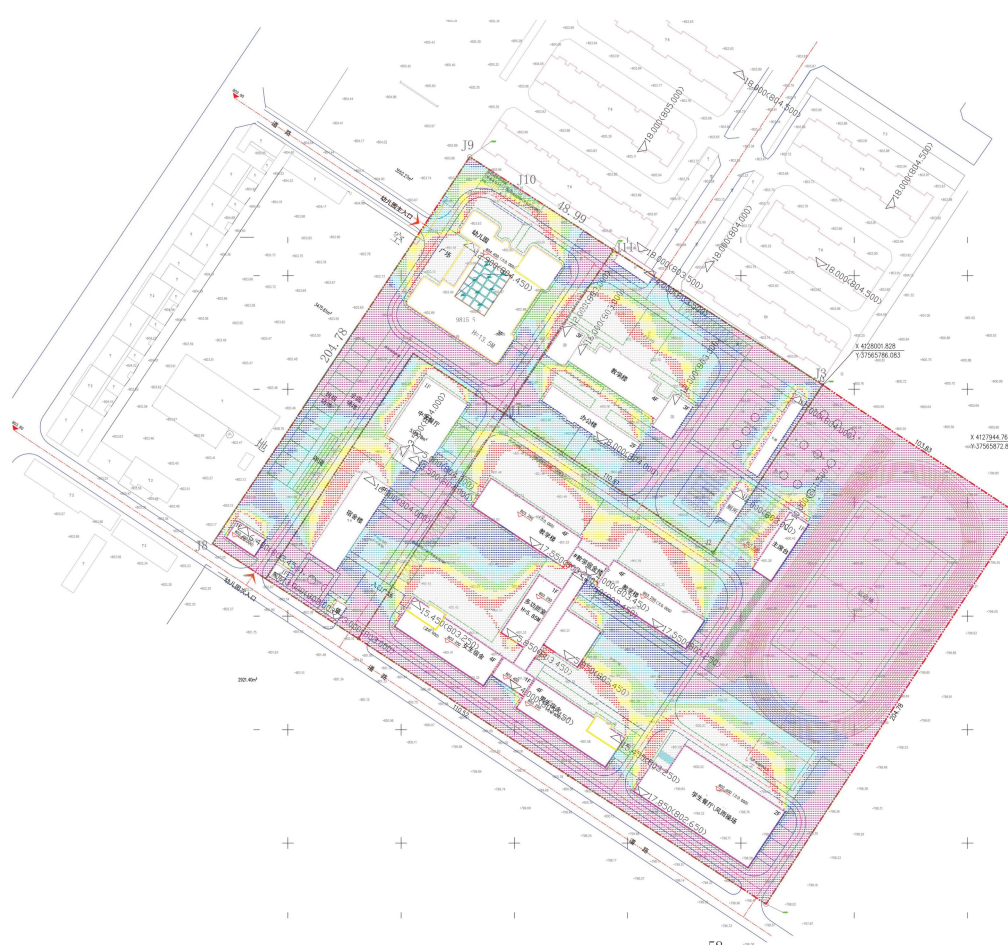


说明:
1. 日照分析采用众智日照分析软件
2. 地理位置: 汾阳
3. 有效时间带:
大寒日有效日照时间带:
8: 00~16:00 (真太阳时)
4. 日照标准: 大寒日3小时
结论:
1、规划学校对北侧客体范围的现状居住建筑无日照影响, 规划后仍满足大寒日三小时的要求

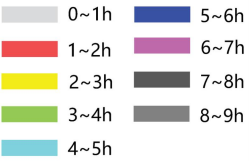
60

日照分析

SUNLIGHT ANALYSIS

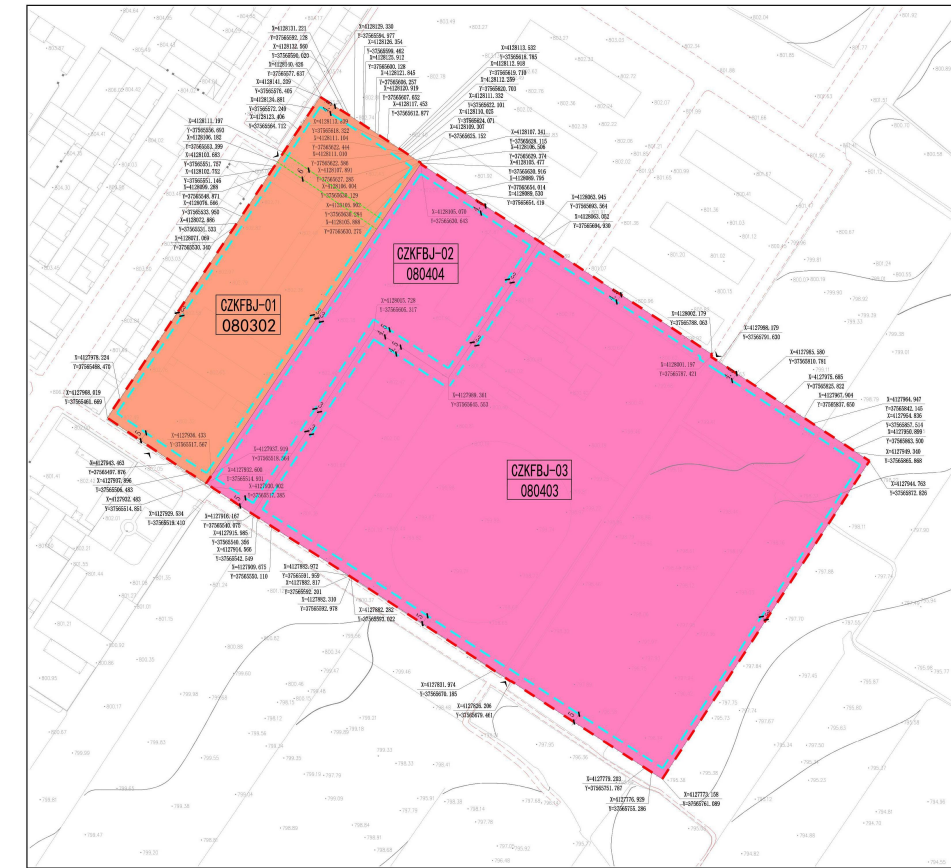


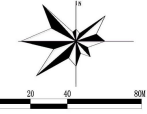
图例:



说明:
1. 日照分析采用众智日照分析软件
2. 地理位置: 汾阳
3. 有效时间带:
冬至日有效日照时间带:
9: 00~15:00 (真太阳时)
4. 日照标准: 冬至日3小时
结论:
1、幼儿活动用房满足冬至日底层满窗日照3小时日照要求, 活动场地满足日照要求。

58



位置图		风玫瑰与比例尺	
图例			
▲01 街坊编号	—— 建筑道路	—— 街坊出入口	
▲02 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	
—— 街坊名称	—— 街坊出入口	—— 街坊出入口	

山西省城乡规划设计研究院有限公司

栗家庄村