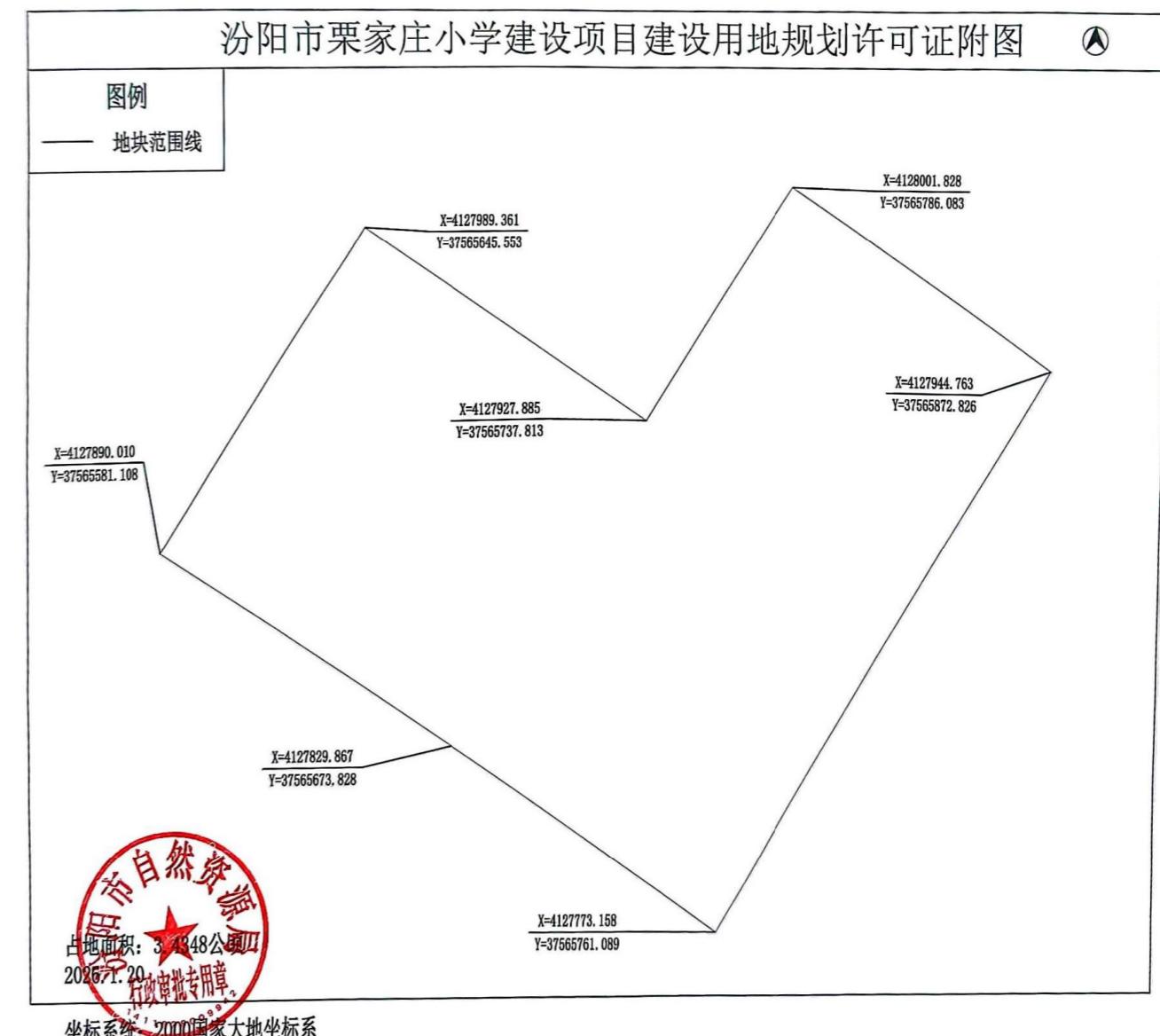
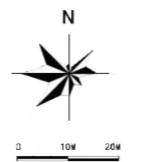


关于汾阳市教育体育局建设的
汾阳市栗家庄小学建设项目建设用地规划许可证
批后公布（含修规）

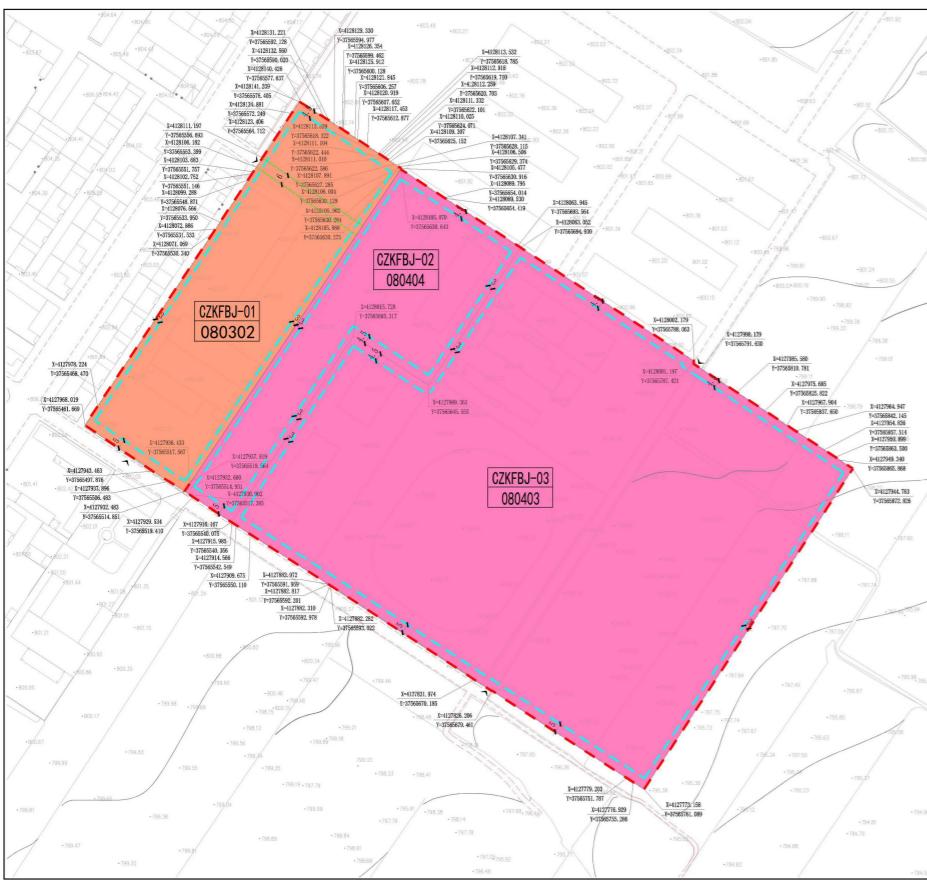
建设单位：汾阳市教育体育局
项目名称：汾阳市栗家庄小学建设项目
项目内容：位于栗家庄镇栗家庄村，用地面积为 34348 平方米。
申请事项：建设用地规划许可证；修建性详细规划（由海德联创设计集团有限公司进行设计《汾阳市栗家庄小学建设项目修建性详细规划》）
申请事项批准证书编号：地字第 1411822026YG0005661 号

公示单位：汾阳市自然资源局
公示时间：2026 年 1 月 22 日-2026 年 1 月 30 日(7 个工作日)
(修建性详细规划公示到该建设项目建设用地规划许可证批后公布为止)



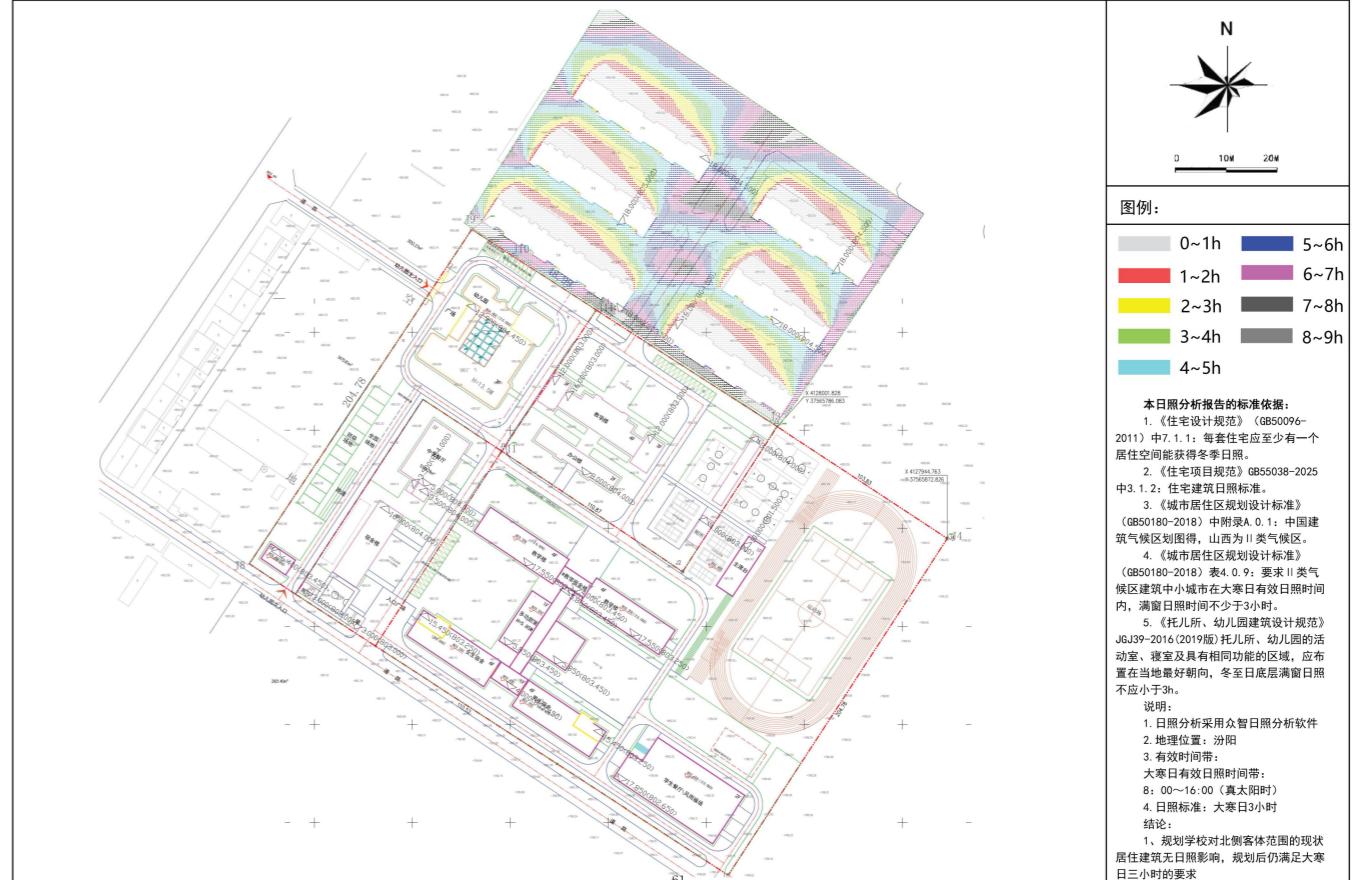


小学校技术经济指标表			
名称	面积	单位	规划条件
用地面积	34348	m ²	
总建筑面积	17650	m ²	
新建小学地上建筑面积	17450	m ²	
其中			
综合楼	13931.54	m ²	4班24班
其中			
餐厅及风雨操场	3368.46	m ²	
主席台	150	m ²	
地下建筑面积	200	m ²	
建筑基底面积	6600	m ²	
容积率	0.51		FAR≤1.0
建筑密度	19.21	%	≤30.0%
绿地面积	12193	m ²	
绿地率	35.5	%	≥35.0%
建筑高度	17.85	M	≤24
新建机动车停车位	16	辆	0.6车位/班
其中			
充电车位	4	辆	
普通车位	12	辆	
新建非机动车停车位	54	辆	
其中			
充电电动自行车	6	辆	
普通电动自行车	21	辆	
其中			
普通非机动车位	27	辆	



日照分析

SUNLIGHTANALYSIS



日照分析

SUNLIGHTANALYSIS

